

## Apartamenty Murano

Murano to luksusowe mieszkania i apartamenty w samym sercu Warszawy, blisko stacji metra Dworzec Gdański. Projekt wyróżnia świetna architektura w stylu modernizmu i znakomite materiały wykończeniowe w tym elewacje pokryte naturalnym kamieniem.

Murano to oferta dla osób, które pragną wolny czas spędzać ciekawie – na basenie, kortach czy w klubie fitness. Liczne parki z pięknym drzewostanem, to wymarzone miejsca do wypoczynku. W okolicy są również centra handlowe: Klif i Arkadia z kompleksem kinowo-rekreacyjnym.

Walorem inwestycji jest wewnętrzny ogród z placami zabaw i kaskadą wodną. Na obszarze 1ha powstanie enklawa spokoju i zieleni.

W sposób szczególny zadbano o bezpieczeństwo, wyposażając cały budynek w zaawansowany system wideofonów. Cały kompleks będzie strzeżony i monitorowany.

## Osiedle Olbrachta II spacerkiem po Woli

Osiedle Olbrachta II położone jest na Woli, przy ul. Człuchowskiej - 6 km od centrum Warszawy. W sąsiedztwie są liczne parki, sklepy, CH Wola Park, szkoły i przedszkole.

Osiedle składa się z 7 kameralnych budynków od 3 do 6 kondygnacji. Znajdzie się tutaj 269 mieszkań od 1- do 5-pokojowych. Architektura budynków współgra z zagospodarowaniem terenu wewnętrznego osiedla. Drewniane elementy rejaży i elewacji, zieleni na pergolach i klombach tworzą nastrój komfortu. Duże balkony i tarasy oraz ogródki w mieszkaniach położonych na parterach pozwalają na wypoczynek. Dzieci mogą się bawić na dwóch placach zabaw. Dla zapewnienia poczucia bezpieczeństwa teren osiedla jest ogrodzony i przystosowany do ochrony.

## Osiedle Idzikowskiego wielkomiejski szyk na Mokotowie

Mokotów od lat cieszy się uznaniem. Bliskość centrum, różnorodność form rekreacji i zieleni powodują, że jest to idealne miejsce do zamieszkania. Sąsiedztwo sklepów, szkół i urzędów z pewnością ułatwi codzienne życie. Na chętnych czekają: Park Królikarnia, korty tenisowe, Park Wodny Warszawianka, trasy rowerowe czy Tor Łyżwiarski Stegny.

Osiedle Idzikowskiego tworzyć będą trzy kameralne, czteropiętrowe budynki o nowoczesnej formie, inspirowanej architekturą modernistycznych kamienic z lat 30. Znajdzie się tu 160 mieszkań od 1- do 4-pokojowych. Wnętrza o wysokości 270 cm, będą jasne i przyjazne. Wszystkie mieszkania będą miały balkon lub taras, a na parterach prywatne ogródki. Na tyłach zabudowań znajdzie się plac zabaw. Cały obiekt będzie ogrodzony, a wjazd na jego teren kontrolowany.

## Osiedle Korsaka klimat Starej Pragi

Centrum Starej Pragi to miejsce odkrywane po latach na nowo. Doskonała komunikacja pozwala w 5 minut znaleźć się na Starym Mieście, a w 10 minut w Śródmieściu. Zakupy można zrobić w małych rodzinnych sklepikach lub wybrać się do CH Wileńska, a po pracy odpocząć w Parku Skaryszewskim lub ZOO.

Każde z mieszkań ma balkon, loggię lub taras. Dla mieszkańców parterów zaplanowaliśmy zielone ogródki. Zadbaliśmy także o wyjątkowy, wpisujący się w charakter okolicy styl i architekturę budynku. Osiedle będzie ogrodzone i wyposażone w windy oraz domofony.

## Osiedle Kocjana spokojnie z natury

Osiedle Kocjana położone jest na Bemowie – zaledwie 20 minut od pl. Bankowego i centrum. To wymarzone miejsce dla osób lubiących aktywny wypoczynek. W okolicy znajduje się dobrze zachowany Fort Blizne. Rowerem lub w kilka minut samochodem można dojechać do jednego z ładniejszych terenów zielonych Warszawy – Parku Leśnego Bemowo. Niedaleko położony OSiR umożliwia korzystanie z krytej pływalni i kortów tenisowych. W okolicy są: Wola Park i Centrum Bemowo z kompleksem kinowo-komercyjnym.

Osiedle składa się z trzech czteropiętrowych budynków, w których proponujemy mieszkania od 1- do 6-pokojowych. Budynki tworzą zamknięty kompleks z dwoma zielonymi dziedzińcami, na których znajdują się place zabaw. Mieszkania będą gotowe do odbioru już w styczniu 2009 r.



## Osiedle Berberysowe Ogrody tutaj zamieszkać z OCHOTĄ

Ochota to jedna z najatrakcyjniejszych dzielnic stolicy. W jej starej części wśród pięknych, odbudowanych po wojnie domów z lat 20., ciągle można odnaleźć ducha dawnej Warszawy. Zieleni parków oraz łatwy dostęp do wielkomiejskich udogodnień - kultury, handlu, oświaty, rekreacji i rozrywki powoduje, że mieszka się tutaj wygodnie. Bliskość dworca PKP oraz lotniska Okęcie to dodatkowy atut. Stąd niedaleko jest do galerii handlowych i centrów biznesowych. Pola Mokotowskie zachęcają do spacerów i wycieczek rowerowych.

Berberysowe Ogrody to nowoczesny kompleks o podwyższonym standardzie. Elegancji nadaje mu ciepły kolor elewacji, starannie skomponowany z kolorystyką ogrodu. W dwóch budynkach o wysokości od 3 do 12 kondygnacji znajdzie się 286 mieszkań. Duże, drewniane okna sprawiają, że wnętrza wypełnią się naturalnym światłem. Mieszkańcy będą mogli korzystać z loggi, balkonów lub tarasów, a na parterach od strony patio - z ogródków. Pomiedzy budynkami, wśród krzewów berberysu i jaśminu znajdzie się plac zabaw.

Od zewnętrznej strony osiedla przewidziano powierzchnie handlowe i usługowe. Kompleks będzie ogrodzony i przystosowany do ochrony.

szczegóły: [www.tabelaofert.pl/budimex](http://www.tabelaofert.pl/budimex)